

LEJEKONTRAKT

Brøndbjerggårdsvej 2, Egense, 9280 Storvorde

Huset benyttes som det er, dvs. som det fremstår og anvendes af ejer.

Det indebærer:

- At der er adgang til at bruge alle faciliteter og udstyr, cykler, legeting, havemøbler m.m.
- At ødelagte ting erstattes
- At naturen og huset behandles nænsomt, hensynsfuldt og forsigtigt
- At huset afleveres ryddet op og rengjort

Ejer

Henrik Madsen
Stationsvej 48
8870 Langå
60853956
henrikene@hotmail.com

Lejer

Navn	
Adresse	
Postnr og by	
Telefon	
Email	

Priser (ekskl. forbrug)	Pris pr. uge
Højsæson (uge 24 -33)	4300 kr
Lavsæson (Uge 17 – 23 og 34 -39)	2200 kr
Weekend (torsdag til søndag uden for højsæsonen)	1200 kr

Forbrugspriser	Pris
El	2,50 kr.
Vand	
Brænde	

Vand - der afregnes kun for forbrug, der er større end 4 m³ dagligt.

Låneperiode

Uge	
Startdato	
Slutdato	
Antal voksne	
Antal børn	

Beløb

Depositum kr.	1500 kr	Betales inden 14 dage fra kontraktens underskrivelse
Lånepris kr.		Betales senest 2 uger før start
I alt kr.		

Beløb og depositum indsættes på konto: **reg. nr. 9233 konto nr. 4578497760**. For identifikation angiv navn og uge.
Eller MobilePay til Henrik Madsen 60853956

For tilbagebetaling til lejer

Bank	Reg. nr.	Konto nr.

Rengøring

Lejeren står for rengøring, det vil sige støvsugning, tørre gulvene over, rense køkkenvask, tømme skraldespand og rengøre baderum.

Depositum

Depositum modregnes forbrug. Overskydende depositum refunderes senest 14 dage efter låneperiodens ophør, såfremt huset er afleveret rengjort og i ryddelig stand, som det er overtaget. Beløbets størrelse kan reduceres eller der efterbetales, hvis der er nødvendigt med efterrengøring eller udbedring af skader eller mangler.

Forbrug

Ved ankomst og afrejse aflæses el og indføres på skema. Forbruget afregnes ved at overfører beløbet til min konto eller mobilpay og lige skrive hvor meget strøm I har brug, send gerne en sms.

Låner medbringer selv sengelinned og håndklæder.

Låner er ansvarlig for alle skader forvoldt på hus og inventar i låneperioden.

Opsigelse

Låner kan med tab af depositum opsiges aftalen indtil 14 dage før låneperiodens start.

Lejer er indforstået med aftalen

Dato:

Underskrift: _____

Aftalen er først gældende ved underskrift og modtagelse af depositum.
Aftalen kan sendes underskrevet som almindelig post til ejer - eller sendes som mail.